

เขียนที่.....  
.....  
.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

เรื่อง ขอให้ตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดิน

เรียน โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดนครศรีธรรมราช

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
- |   |                |
|---|----------------|
| ๑. สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน   | จำนวน.....ฉบับ |
| ๒. สำเนา <input type="radio"/> โฉนดที่ดิน <input type="radio"/> น.ส.๓ก. | จำนวน.....ฉบับ |
| ๓. แผนที่โดยสังเขป (กรณีเอกสารสิทธิ์ไม่เป็นโฉนด)                        | จำนวน.....ฉบับ |
| ๔. อื่นๆ  | จำนวน.....ฉบับ |

ด้วยข้าพเจ้า.....มีความประสงค์

ขอให้สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดนครศรีธรรมราช ตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดิน

เพื่อดำเนินการ.....

ซึ่งข้าพเจ้า ( ) เป็นเจ้าของ ( ) เป็นผู้ได้รับมอบอำนาจ ตั้งอยู่  โฉนดที่ดิน  น.ส.๓ก. เลขที่.....  
.....เลขที่ดิน.....

ตำบล.....อำเภอ.....จังหวัดนครศรีธรรมราช จำนวน.....แปลง

ว่าสถานที่ประกอบกิจการดังกล่าว อยู่ในเขตพื้นที่ผังเมืองหรือไม่ อย่างไร

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาให้ความอนุเคราะห์ ผลประการใดกรุณาแจ้งให้ทราบด้วย จักขอบคุณยิ่ง

ขอแสดงความนับถือ

ลงชื่อ.....  
(.....)

ระบุช่องทางรับเอกสาร

- ประสงค์รับด้วยตนเอง เบอร์โทรศัพท์.....
- จัดส่งทางไปรษณีย์ ที่อยู่.....  
.....

## เอกสารประกอบแบบคำขอตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดิน

๑. แบบขอคำขอตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดิน
๒. แผนที่แสดงที่ตั้งที่ดินโดยสังเขป (มีระยะทางจากจุดสำคัญๆ เพียงพอพิจารณาได้)
๓. สำเนาโฉนดที่ดินในแปลงที่ต้องการตรวจสอบ (หน้า-หลัง) พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง
๔. สำเนาบัตรประชาชนของเจ้าของที่ดิน พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง
๕. สำเนาทะเบียนบ้านของเจ้าของที่ดิน พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง
๖. หนังสือมอบอำนาจ (กรณีให้ผู้อื่นทำการแทน)
๗. กรณีเป็นการเช่าที่ดินจากเจ้าของที่ดิน ใช้สัญญาเช่าที่ดินแทนหนังสือมอบอำนาจได้
๘. กรณีเป็นบริษัทฯ ต้องมีสำเนาหนังสือจดทะเบียนนิติบุคคล และรายละเอียด พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง
๙. กรณีเป็นสหกรณ์ ต้องมี
  - ๙.๑ หนังสือจดทะเบียนสหกรณ์
  - ๙.๒ หลักฐานการเป็นสมาชิกสหกรณ์
  - ๙.๓ หนังสือมอบอำนาจจากสมาชิกให้กระทำในนามสหกรณ์
  - ๙.๔ มติที่ประชุมให้นำที่ดินของสหกรณ์มาใช้ในการดังกล่าว (เพื่อไม่ให้ขัดต่อวัตถุประสงค์ของสหกรณ์)
๑๐. กรณีเจ้าของที่ดินถึงแก่กรรม ต้องมีหนังสือผู้จัดการมรดก
๑๑. กรณีที่ดินคาบเกี่ยวหลายบริเวณ หรืออาจอยู่ในแนวถนนโครงการ หรือมีปัญหาในการตรวจสอบตำแหน่งแปลงที่ดินที่ชัดเจน หรือต้องมีการตรวจสอบความกว้างเขตทาง กรณีข้อกำหนดระบุขนาดเขตทางขั้นต่ำในข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินไว้ อาจต้องมีการออกตรวจสอบพื้นที่ และอาจใช้ระยะเวลาปฏิบัติงานเพิ่มเติม  
(หากไม่มีการลงตรวจสอบพื้นที่จะถือว่า เจ้าของที่ดินหรือผู้ประสงค์จะตรวจสอบเป็นผู้รับผิดชอบหากมีการตรวจสอบผิดตำแหน่ง)

สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดนครศรีธรรมราช

โทร ๐๗๕-๓๔๑๐๒๙

โทรสาร ๐๗๕-๓๔๐๔๗๓